# COMMUNE DE SAULCY

Administration communale
2873 Saulcy
Tél. 032 433 41 30
E-mail : secretariat@saulcy.ch

www.saulcy.ch

Saulcy, le 14 juillet 2022

## Permis de construire

| | |
|---|---|
| **COMMUNE** | Saulcy |
| **MAITRE D'OUVRAGE** | Sandy et Simon Lovis, Rue de la Poste 30A, 2856 Boécourt |
| **AUTEUR DU PROJET** | Sandy et Simon Lovie, Rue de la Poste 30A, 2856 Boécourt |
| **OUVRAGE** | Transformation, agrandissement et assainissement du bâtiment n° 3 existant, pose d'une isolation périphérique, déplacement d'une cheminée, remplacement du chauffage existant par la pose d'une pompe à chaleur air/eau posée à l'extérieur, modification et création de plusieurs ouvertures. |
| **LOCALISATION** | n° parcelle(s) 1068 et 1067 surface(s) 1064 m² |
| **rue, lieu-dit** | Rue du Péca 3 |
| **zone d'affectation** (selon le plan de zones) | En zone à bâtir, Zone centre, CA |

| **dimensions** | longueur | largeur | hauteur | hauteur totale | existantes |
|---|---|---|---|---|---|
| **- principales** | ... m | ... m | ... m | ... m | x |
| **- couvert** | ... m | ... m | ... m | ... m | |

| | |
|---|---|
| **GENRE DE CONSTRUCTION** | |
| **matériaux** | |
| **façades** | Crépi couleur blanc cassé |
| **toiture** | Tuiles Harzer F+ anthracite |
| **DEROGATION(S) REQUISE(S)** | |
| **Lieu de dépôt public des plans et délai d'opposition** | Dépôt public de la demande, avec plans, jusqu'au 22 août 2022 au secrétariat communal de Saulcy |

où les oppositions, les réserves de droit ainsi que les éventuelles conclusions et prétentions à la compensation des charges, faites par écrit et motivées, seront envoyées jusqu'à cette date inclusivement.

Celui qui entend faire valoir une prétention à compensation des charges doit le communiquer conformément à l'article 33 de la loi sur les constructions et l'aménagement du territoire (art. 48 du décret concernant le permis de construire).

# Séance d'information PAL

Révision du Plan d'aménagement local (PAL) - Information générale sur les études en cours

Depuis l'entrée en force de la révision de la loi fédérale sur l'aménagement du territoire (LAT) en 2014, les communes ont l'obligation de réviser leur plan d'aménagement local (PAL), c'est pourquoi le Conseil communal a engagé cette procédure dès 2020. Les documents y relatifs, tels que le Règlement communal sur les constructions et le Plan de zones sont adaptés selon les nouvelles directives en vigueur. En effet, en conformité avec le droit fédéral et les directives cantonales, un accent particulier doit être mis sur le centre des localités en termes de densification du bâti tout en préservant la qualité du paysage et des espaces publics.

Les études de la révision du PAL arrivant à leur fin, la commune vous informe des prochaines étapes qui concernent particulièrement **les propriétaires fonciers et la population**. En effet, vous pourrez prendre connaissance du projet de nouveau PAL lors des trois étapes suivantes présentées ci-dessous.

## 1. Séance d'information publique

Le nouveau PAL sera présenté lors d'une soirée d'information à la population qui se tiendra

**le lundi 22 août 2022, de 19h30 à 21h,**

**à la halle de gym, à Saulcy.**

Le bureau d'études qui accompagne la révision du PAL ainsi que des représentants du conseil communal se tiendront à votre disposition de 21h à 22h pour répondre cas par cas aux questions. Lors de cette soirée, le nouveau Plan d'aménagement local sera présenté de manière très générale, les grandes orientations retenues pour le développement de la commune seront notamment données. Vous pourrez prendre connaissance des documents plus en détail lors de la consultation publique qui aura lieu à la suite de cette séance voir (ci-dessous).

## 2. Consultation publique

Les documents du PAL pourront être consultés à l'administration communale durant 2 semaines (du 23 août au 06 septembre).

> Consultation des documents : du mardi 23 août au mardi 06 septembre 2022, uniquement les lundis, mardis et jeudis de 8h30 à 11h30 à l'administration communale à Saulcy.

## 3. Dépôt public

Enfin, après l'examen cantonal (qui aura en principe lieu durant l'automne 2022), les documents seront déposés publiquement pendant 30 jours, au plus tôt à la fin de l'année 2022. Le dépôt public ouvre les voies de droit pour les propriétaires (possibilité de faire opposition). La publication figurera dans le journal officiel de la république et Canton du Jura. Les propriétaires ne seront en principe pas informés personnellement du dépôt public.

# Terrasse de l'été

| JUILLET | |
|---|---|
| **vendredi 1** | *Commune de Saulcy- Place de jeu* |
| **samedi 2** | |
| | |
| **jeudi 7** | *Nadine Hulmann* |
| **vendredi 8** | *Laurène et Quentin Wermeille* |
| **samedi 9** | *Diana Mertenat* |
| | |
| **jeudi 14** | ~~*Raphaël Scheidegger*~~ ***ANNULE*** |
| **vendredi 15** | *Saulcynéma – place de jeu* |
| **samedi 16** | |
| | |
| **jeudi 21** | *Claude et René Cerf* |
| **vendredi 22** | *France et Julien Brahier-Hulmann* |
| **samedi 23** | |
| | |
| **jeudi 28** | *Raphaël Scheidegger* |
| **vendredi 29** | *Flavia et Yannick Doswald* |
| **samedi 30** | |

| AOÛT | |
|---|---|
| | |
| **jeudi 4** | *Danielle et Jimmy Gerber* |
| **vendredi 5** | *Wanda Trombik* |
| **samedi 6** | |
| | |
| **jeudi 11** | |
| **vendredi 12** | *Isabelle et Alain Joliat* |
| **samedi 13** | *Fanny Gogniat* |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |

## Vacances d'été du bureau communal

Semaines du 18 au 31 juillet : bureau ouvert les lundis 18 et 25 juillet et le mercredi 20 juillet. Pour les urgences, sur appel au 079.759.51.88 (Aurélie)

Semaine du 1er août au 8 août inclus : **BUREAU FERME**

***A partir du mardi 9 août 2022 reprise de l'horaire habituel***

*Nous vous souhaitons de belles vacances d'été*

Le conseil communal